



K L A P I Ń S K A
architektura wnętrz

Mobile (+48) 509 527 816
biuro @klapinska.pl , agnieszka@klapinska.pl

ul. Kościuszki 34 , Wrocław 50-012
www.klapinska.pl

PAKIETY – PROJEKTOWANIE WNĘTRZ

PAKIET PODSTAWOWY

Prace dzielone są na następujące etapy

ETAP 1- dokumentacja wyjściowa

- Przyjazd architekta na inwestycję w celu dokonania pełnej inwentaryzacji obiektu
W sytuacji kiedy nie jest możliwa inwentaryzacja, projektant wprowadza projekt na podstawie projektu budowlanego przekazanego przez Inwestora. Inwestor jest świadomy, że w związku z tym mogą wystąpić niewielkie różnice pomiarowe pomiędzy przekazanymi rysunkami, a stanem rzeczywistym i nie wnosi z tego tytułu zastrzeżeń.
- Konsultacje zmierzające do ustalenia preferencji inwestora. Spotkania w biurze firmy Klapinska architektura wnętrz lub u inwestora w celu omówieni stylistyki i funkcji poszczególnych pomieszczeń.
- Omówienie budżetu i standardu wykończenia oraz potrzeb poszczególnych mieszkańców.

ETAP 2- koncepcja

- Na podstawie materiałów wyjściowych projektant przygotowuje komputerową, foto realistyczną wizualizację wybranych pomieszczeń oddającą w pełni charakter projektu.
Uwaga ! Wizualizacje stanowią materiał poglądowy.
Zawarte w nich wyposażenie i rozwiązania techniczne mogą w pewnym stopniu odbiegać o przekazanych materiałów w dokumentacji.
- Architekt podczas kolejnego spotkania przedstawi Państwu pełen układ funkcjonalny pomieszczeń wraz z graficznym przedstawieniem koncepcji (wizualizacje komputerowe). Na spotkaniu omówione zostają wszystkie elementy koncepcji oraz ustalone wszelkie uwagi i zmiany. Na podstawie uwag przekazanych przez Inwestora, w razie konieczności wykonywana jest kolejna koncepcja lub korekta koncepcji wstępnej.
Architekt przygotowuje maksymalnie do 2 koncepcji lub korekt każdego z pomieszczeń.

ETAP 3- dokumentacja podstawowa

- Po zatwierdzeniu przez klienta wizualizacji Architekt rozpoczyna przygotowanie podstawowej dokumentacji projektowej dla wykonawców w formie rysunków technicznych rzutów pomieszczeń. W skład dokumentacji projektowej wchodzi:
 - Ogólne rzuty techniczne z zaznaczonymi podstawowymi informacjami odnośnie niektórych instalacji i wyposażenia. Zawierające gabarytowe, podstawowe wymiary wnętrza i wyposażenia.
 - Ewentualna pomoc w złożeniu i koordynacji zamówień
 - Dokładny dobór kolorystyki we wnętrzu np. w systemie NCS
 - Dokumentacja zostaje przekazana na spotkaniu końcowym podsumowującym projekt.

ETAP 4- dodatkowy nadzór autorski

Nadzór autorski opiera się na nadzorowaniu zgodności wykonywanych prac z projektem oraz na współpracy z kierownikiem budowy w celu kontroli nad realizacją projektu. W razie konieczności Inwestor w pakiecie podstawowym jest w stanie dokupić pojedyncze wizyty w ramach nadzoru autorskiego wg przesłanej wyceny.

300 zł za wizytę+ dojazd 1,00 zł za1km) netto (poza Wrocławiem)



K L A P I Ń S K A
architektura wnętrz

Mobile (+48) 509 527 816
biuro @klapinska.pl , agnieszka@klapinska.pl

ul. Kościuszki 34 , Wrocław 50-012
www.klapinska.pl

PAKIET STANDARDOWY

Prace dzielone są na następujące etapy

ETAP 1- dokumentacja wyjściowa

- Przyjazd architekta na inwestycję w celu dokonania pełnej inwentaryzacji obiektu
W sytuacji kiedy nie jest możliwa inwentaryzacja, projektant wprowadza projekt na podstawie projektu budowlanego przekazanego przez Inwestora. Inwestor jest świadomy, że w związku z tym mogą wystąpić niewielkie różnice pomiarowe pomiędzy przekazanymi rysunkami, a stanem rzeczywistym i nie wnosi z tego tytułu zastrzeżeń.
- Konsultacje zmierzające do ustalenia preferencji inwestora. Spotkania w biurze firmy Klapinska architektura wnętrz lub u inwestora w celu omówienia stylistyki i funkcji poszczególnych pomieszczeń.
- Omówienie budżetu i standardu wykończenia oraz potrzeb poszczególnych mieszkańców.

ETAP 2- koncepcja

- Na podstawie materiałów wyjściowych projektant przygotowuje komputerową, foto realistyczną wizualizację wybranych pomieszczeń oddającą w pełni charakter projektu.
Uwaga ! Wizualizacje stanowią materiał poglądowy.
Zawarte w nich wyposażenie i rozwiązania techniczne mogą w pewnym stopniu odbiegać o przekazanych materiałów w dokumentacji.
- Architekt podczas kolejnego spotkania przedstawi Państwu pełen układ funkcjonalny pomieszczeń wraz z graficznym przedstawieniem koncepcji (wizualizacje komputerowe). Na spotkaniu omówione zostają wszystkie elementy koncepcji oraz ustalone wszelkie uwagi i zmiany. Na podstawie uwag przekazanych przez Inwestora, w razie konieczności wykonywana jest kolejna koncepcja lub korekta koncepcji wstępnej.
Architekt przygotowuje maksymalnie do 2 koncepcji lub korekt każdego z pomieszczeń.

ETAP 3- dokumentacja

- Po zatwierdzeniu przez klienta wizualizacji Architekt rozpoczyna przygotowanie dokumentacji projektowej dla wykonawców w formie rysunków technicznych, widoków, przekrojów i rzutów pomieszczeń. W skład dokumentacji projektowej wchodzi:
- Spis rysunków aktualnych dla kierownika budowy ułatwiający koordynację projektu.
 - Instalacja wodno kanalizacyjna lub korekty instalacji (UWAGA! projekt nie stanowi pełno branżowej dokumentacji wodnokanalizacyjnej)
 - Zestawienia armatury i ceramiki
 - Zakresy ogrzewania podłogowego (sugestie z określeniem miejsc, w których nie należy ułożyć ogrzewania podłogowego stanowiące bazę do sporządzenia projektu przez Instalatora)
 - Instalacja elektryczna – sceny świetlne (UWAGA! projekt nie stanowi pełno branżowej dokumentacji elektrycznej)
 - Zestawienia oświetlenia
 - Zestawienia taśm ledowych
 - Projekt zabudowy GK wraz z rozrysowaniem ścian oraz sufitów
 - Rysunki podłóg
Ogólny układ pomieszczenia z oznaczeniem istotnych dla projektu elementów wyposażenia i detali
 - Projekt układu płytek ceramicznych,
 - Zestawienie kafli
 - Malowanie i okładziny ścienne
 - Zestawienie farb i okładzin ściennych
 - Zestawienie elementów wyposażenia
 - Zestawienie stolarki drzwiowej wewnętrznej
 - Projekty mebli na zamówienie
 - Na życzenie Klienta do 4 wyjazdów z architektem do punktów sprzedaży w celu zakupu wyposażenia i elementów wykończenia. (dodatkowe wyjazdy naliczane są osobno- 300 zł za wyjazd)
 - Ewentualna pomoc w złożeniu i koordynacji zamówień oraz przy negocjacji cen.
 - Dokładny dobór kolorystyki we wnętrzu np. w systemie NCS

ETAP 4- dodatkowy nadzór autorski

Nadzór autorski opiera się na nadzorowaniu zgodności wykonywanych prac z projektem oraz na współpracy z kierownikiem budowy w celu kontroli nad realizacją projektu. W razie konieczności Inwestor w pakiecie podstawowym jest w stanie dokupić pojedyncze wizyty w ramach nadzoru autorskiego wg przesłanej wyceny .

300 zł za wizytę+ dojazd 1,00 zł za 1km netto (poza Wrocławiem)



K L A P I Ń S K A
architektura wnętrz

Mobile (+48) 509 527 816
biuro @klapinska.pl , agnieszka@klapinska.pl

ul. Kościuszki 34 , Wrocław 50-012
www.klapinska.pl

PROJEKT PEŁNY

ETAP 1- dokumentacja wyjściowa

- Przyjazd architekta na inwestycję w celu dokonania pełnej inwentaryzacji obiektu
W sytuacji kiedy nie jest możliwa inwentaryzacja, projektant wprowadza projekt na podstawie projektu budowlanego przekazanego przez Inwestora. Inwestor jest świadomy, że w związku z tym mogą wystąpić niewielkie różnice pomiarowe pomiędzy przekazanymi rysunkami, a stanem rzeczywistym i nie wnosi z tego tytułu zastrzeżeń.
- Konsultacje zmierzające do ustalenia preferencji inwestora. Spotkania w biurze firmy Klapinska architektura wnętrz lub u inwestora w celu omówienia stylistyki i funkcji poszczególnych pomieszczeń.
- Omówienie budżetu i standardu wykończenia oraz potrzeb poszczególnych mieszkańców.

ETAP 2- koncepcja

- Na podstawie materiałów wyjściowych projektant przygotowuje komputerową, foto realistyczną wizualizację wybranych pomieszczeń oddającą w pełni charakter projektu.
Uwaga ! Wizualizacje stanowią materiał poglądowy.
Zawarte w nich wyposażenie i rozwiązania techniczne mogą w pewnym stopniu odbiegać o przekazanych materiałów w dokumentacji.
- Architekt podczas kolejnego spotkania przedstawi Państwu pełen układ funkcjonalny pomieszczeń wraz z graficznym przedstawieniem koncepcji (wizualizacje komputerowe). Na spotkaniu omówione zostają wszystkie elementy koncepcji oraz ustalone wszelkie uwagi i zmiany. Na podstawie uwag przekazanych przez Inwestora, w razie konieczności wykonywana jest kolejna koncepcja lub korekta koncepcji wstępnej.
Architekt przygotowuje maksymalnie do 2 koncepcji lub korekt każdego z pomieszczeń.

ETAP 3- dokumentacja

- Po zatwierdzeniu przez klienta wizualizacji Architekt rozpoczyna przygotowanie dokumentacji projektowej dla wykonawców w formie rysunków technicznych, widoków, przekrojów i rzutów pomieszczeń. W skład dokumentacji projektowej wchodzi:
- Spis rysunków aktualnych dla kierownika budowy ułatwiający koordynację projektu.
- Instalacja wodno kanalizacyjna lub korekty instalacji (UWAGA! projekt nie stanowi pełno branżowej dokumentacji wodnokanalizacyjnej)
 - Zestawienia armatury i ceramiki
 - Zakresy ogrzewania podłogowego (sugestie z określeniem miejsc, w których nie należy ułożyć ogrzewania podłogowego stanowiące bazę do sporządzenia projektu przez Instalatora)
 - Instalacja elektryczna – sceny świetlne (UWAGA! projekt nie stanowi pełno branżowej dokumentacji elektrycznej)
 - Zestawienia oświetlenia
 - Zestawienia taśm ledowych
 - Projekt zabudowy GK wraz z rozrysowaniem ścian oraz sufitów
 - Rysunki podłóg
- Ogólny układ pomieszczenia z oznaczeniem istotnych dla projektu elementów wyposażenia i detali
- Projekt układu płytek ceramicznych,
 - Zestawienie kafli
 - Malowanie i okładziny ścienne
 - Zestawienie farb i okładzin ściennych
 - Zestawienie elementów wyposażenia
 - Zestawienie stolarki drzwiowej wewnętrznej
 - Projekty mebli na zamówienie
- Na życzenie Klienta do 4 wyjazdów z architektem do punktów sprzedaży w celu zakupu wyposażenia i elementów wykończenia. (dodatkowe wyjazdy naliczane są osobno- 300 zł za wyjazd)
- Ewentualna pomoc w złożeniu i koordynacji zamówień oraz przy negocjacji cen.
 - Dokładny dobór kolorystyki we wnętrzu np. w systemie NCS

ETAP 4- nadzór autorski

- Nadzór autorski opiera się na nadzorowaniu zgodności wykonywanych prac z projektem oraz na współpracy z kierownikiem budowy w celu kontroli nad realizacją projektu.
- _ Nadzór autorski (do 10 wizyt na budowie + ewentualnie dodatkowe naliczane osobno po 300 zł za wizytę+ dojazd 1,00 zł za 1km) netto (poza Wrocławiem)
 - _ Bieżąca korekta ewentualnych zmian w projekcie i zamówieniach.
 - _ Nadzór nad realizacją zamówień wyposażenia .
 - _ Końcowa aranżacja dodatkami, roślinami i innymi elementami dekoracyjnymi.
- Wnętrza z pakietu prestige są często (za zgodą właściciela) fotografowane przez magazyny poświęcone wystrojowi wnętrz. ramach nadzoru autorskiego wg przesłanej wyceny.